

Przedmiar robót

INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA - ZOL KRAKÓW, ul. WIELICKA 267

Data: 2009-05-27
Budowa:
Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
Obiekt: PRZEBUDOWA WRAZ Z ROZBUDOWĄ BUDYNKU NR 2 ZOL KRAKÓW, ul. WIELICKA 267
Zamawiający: ZAKŁAD OPIEKUŃCZO LECZNICZY KRAKÓW, ul. WIELICKA 267

Kosztorys opracowali:

Rafał Chlipała,

Narzuty:

CENTRALNE OGRZEWANIE - ETAP I - os 7 - 14 (Piony P8 - P23 wraz z piwnicami, piony P08,P09,P21,P22,P23 tylko do parteru włącznie)

CENTRALNE OGRZEWANIE - ETAP II - osie 1 -7 (parter, Ip, IIp) oraz piony P08,P09,P21,P22,P23 - I i II piętro

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski określający szacunkową wartość kosztorysową robót instalacji centralnego ogrzewania w budynku, opracowany wg zasad określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w "sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego".

2. Podstawa opracowania

- a/ projekt wykonawczy instalacji c.o.opracowany w biurze "PROJEKT EXTREME" przez mgr inż. Macieja Króla
- b/ projekt wykonawczy branży architektonicznej A-Z PROJEKT, autorstwa dr inż. arch. J. Czechowicz, mgr inż. arch. W. Żeromski
- b/ baza cenowa wg Sekocenbud I kw 2009r.

3. Metoda opracowania

- 3.1. Kosztorys opracowany metodą uproszczoną inwestorską UPZP
- 3.2. Klasyfikację cen oparto na nakładach RMS określonych w przedmiarach robót.
Ceny jednostkowe robót wg Sekocenbud. W przypadku braku cen takich cen, wg cen rynkowych
- 3.3. Przyjęto etapowanie robót, gdzie:
 - etap I - wykonanie instalacji w osiach budowlanych od 7-14 (Piony P08 - P23) dla kondygnacji parteru, piętra I i piętra II oraz poziomy piwnic w pełnym zakresie
 - etap II - wykonanie instalacji w osiach 1-7 (Piony P01-P07 oraz P24-P29) dla kondygnacji parteru, piętra I i piętra II

4. Nazwy i kody CPV

- 45215140-0 Obiekty szpitalne
- 28864310-2 Rury i osprzęt
- 45231112-3 Instalacja rurociągów
- 45330000-9 Roboty instalacyjne sanitarne
- 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

5. Zakres robót

- a/ wykonanie wewnętrznej instalacji z rur stalowych fi 14 - 65 mm
- b/ montaż izolacji termicznej rurociągów
- c/ montaż grzejników
- d/ montaż armatury przygrzejnikowej
- e/ roboty budowlane, przebicia, bruzdowania, uzupełnienia ubytków

Przedmiar robót

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1 CENTRALNE OGRZEWANIE - ETAP I - os 7 - 14 (Piony P8 - P23 wraz z piwnicami, piony P08,P09,P21,P22,P23 tylko do parteru włącznie)					
1.1 Rurociągi i armatura					
1.1.1 KNRW 215/404/1 (1) Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach, - Rura PEX/AL/PEX 14 x 2,0 mm	m		1 002		
1.1.2 KNRW 215/404/1 (1) Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach, - Rura PEX/AL/PEX 16 x 2,0 mm	m		52		
1.1.3 KNRW 215/404/1 (1) Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach, - Rura PEX/AL/PEX 20 x 2,0 mm	m		154		
1.1.4 KNRW 215/404/2 (1) Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach, - Rura PEX/AL/PEX 26 x 3,0 mm	m		78,000		
1.1.5 KNRW 215/404/3 (1) Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach, - Rura PEX/AL/PEX 32 x 3,0 mm	m		75,000		
1.1.6 KNRW 215/404/4 (1) Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach, - Rura PEX/AL/PEX 40 x 3,5 mm	m		115,000		
1.1.7 KNRW 215/404/5 (1) Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach, - Rura PEX/AL/PEX 50 x 4,0 mm	m		75,000		
1.1.8 KNRW 215/404/6 (1) Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zaciskowych, na ścianach w budynkach, - Rura PEX/AL/PEX 65 x 4,5 mm	m		20,000		
1.1.9 KNRW 215/412/7 Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi-15-mm	szt		16,000		
1.1.10 KNR 215/408/1 (2) Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi-15-mm	szt		16,000		
1.1.11 KNR 215/408/2 (1) Zawór spustowy prosty mosiężny Fi-20-mm	szt		2,000		
1.1.12 KNR 215/422/1 (1) Rury przyłączone do grzejników c.o., żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych, Fi 10-15-mm	kpl		84		
1.1.13 KNRW 215/412/2 Głowice termostatyczne np. typu DX z pierścieniem antykradzieżowym	szt		84		
1.1.14 KNRW 215/412/2 Zawory grzejnikowe, termostatyczne kątowe np. V-exakt ETN Dn-15-mm	szt		10		
1.1.15 KNRW 215/412/2 Zawory grzejnikowe, powrotne np. Regul ETN Dn-15-mm	szt		10		
1.1.16 KNRW 215/412/2 Zestawy przyłączeniowe do grzejników np. VEKO-N-ET Dn 15 mm	szt		74		
1.1.17 KNR 215/408/4 (2) Zawór regulacyjny np STAD Dn 40 mm	szt		2,000		
1.1.18 KNR 215/408/5 (1) Zawór regulacyjny np STAD Dn 50 mm	szt		1,000		
1.1.19 KNR 215/408/2 (1) Zawór regulacyjny np STAD Dn 15 mm	szt		29,000		
1.1.20 KNR 215/408/2 (1) Regulator różnicy ciśnień np. STAP Dn 15 mm	szt		29,000		
1.1.21 KNR 215/408/5 (4) Zawór wodny odcinający kulowy Dn 50 mm	szt		2,000		
1.1.22 KNR 215/408/5 (1) Filtr skośny siatkowy typ FS Dn 50 mm	szt		2,000		
1.1.23 KNRW 215/436/1 Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	układ		102,000		
1.1.24 KNRW 215/128/2 Płukanie instalacji w budynkach niemieszkalnych	m		~1 571,000		
1.1.25 KNR 215/404/2 Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach niemieszkalnych	m		1 571		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Rurociągi i armatura					
1.2 Grzejniki					
1.2.1 KNRW 215/425/2 Grzejniki łazienkowe, stalowe, wysokość do 1200-mm typ np 07 05	szt		2,000		
1.2.2 KNRW 215/425/2 Grzejniki łazienkowe, stalowe, wysokość do 1200-mm typ np 09 05	szt		3,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2.3 KNRW 215/425/3 Grzejniki łazienkowe, stalowe, wysokość do 1800-mm typ np 13 04	szt		1		
1.2.4 KNRW 215/425/3 Grzejniki łazienkowe, stalowe, wysokość do 1800-mm typ np 13 05	szt		2,000		
1.2.5 KNRW 215/425/3 Grzejniki łazienkowe, stalowe, wysokość do 1800-mm typ np 20 06	szt		2,000		
1.2.6 KNRW 215/418/3 Grzejniki stalowe, 1-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 10/600/400	szt		1,000		
1.2.7 KNRW 215/418/3 Grzejniki stalowe, 1-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 10/600/600	szt		1,000		
1.2.8 KNRW 215/418/3 Grzejniki stalowe, 1-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 10/600/800	szt		1,000		
1.2.9 KNRW 215/418/7 Grzejniki stalowe, 2-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 20/600/600	szt		4,000		
1.2.10 KNRW 215/418/7 Grzejniki stalowe, 2-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 20/600/700	szt		4		
1.2.11 KNRW 215/418/7 Grzejniki stalowe, 2-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 20/600/800	szt		3,000		
1.2.12 KNRW 215/418/7 Grzejniki stalowe, 2-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 20/600/900	szt		1		
1.2.13 KNRW 215/418/7 Grzejniki stalowe, 2-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 20/600/1000	szt		2		
1.2.14 KNRW 215/418/7 Grzejniki stalowe, 2-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 20/600/1100	szt		5		
1.2.15 KNRW 215/418/7 Grzejniki stalowe, 2-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 20/600/1200	szt		1		
1.2.16 KNRW 215/418/7 Grzejniki stalowe, 2-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 20/600/1400	szt		2,000		
1.2.17 KNRW 215/418/11 Grzejniki stalowe, 3-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 30/600/800	szt		1,000		
1.2.18 KNRW 215/418/11 Grzejniki stalowe, 3-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 30/600/900	szt		2,000		
1.2.19 KNRW 215/418/11 Grzejniki stalowe, 3-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 30/600/1000	szt		2,000		
1.2.20 KNRW 215/418/11 Grzejniki stalowe, 3-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 30/600/1200	szt		1,000		
1.2.21 KNRW 215/418/11 Grzejniki stalowe, 3-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 30/900/400	szt		2,000		
1.2.22 KNRW 215/418/11 Grzejniki stalowe, 3-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 30/900/600	szt		16		
1.2.23 KNRW 215/418/11 Grzejniki stalowe, 3-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 30/900/700	szt		18		
1.2.24 KNRW 215/418/11 Grzejniki stalowe, 3-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 30/900/800	szt		6		
1.2.25 KNRW 215/418/11 Grzejniki stalowe, 3-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 30/900/900	szt		1		
1.2.26 KNRW 215/418/11 Grzejniki stalowe, 3-płytowe, typ Ventil Hygiene HV 30/900/1400	szt		2,000		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Grzejniki					
1.3 Izolacje rurociągów					
1.3.1 KNR 34/101/3 Izolacja rurociągów otulinami np.Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 9-mm (E), rurociąg Fi 14-16-mm	m		1 054		
1.3.2 KNR 34/101/3 Izolacja rurociągów otulinami np.Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 9-mm (E), rurociąg Fi 20-mm	m		154		
1.3.3 KNR 34/101/4 Izolacja rurociągów otulinami np.Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 9-mm (E), rurociąg Fi 26-mm	m		78,000		
1.3.4 KNR 34/101/19 Izolacja rurociągów otulinami np.Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 30-mm (S), rurociąg Fi 32-mm	m		75,000		
1.3.5 KNR 34/101/19 Izolacja rurociągów otulinami np.Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 30-mm (S), rurociąg Fi 40-mm	m		115,000		
1.3.6 KNR 34/101/20 Izolacja rurociągów otulinami np.Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 30-mm (S), rurociąg Fi 50-mm	m		75,000		
1.3.7 KNR 34/101/21 Izolacja rurociągów otulinami np.Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 30-mm (S), rurociąg Fi 65-mm	m		20,000		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Izolacje rurociągów					

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.4 Roboty budowlane					
1.4.1 KNR 401/339/1 Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	m		21		
1.4.2 KNR 401/210/1 Wykucie bruzd, poziome, beton żwirowy, przekrój do 0,023-m2 - w warstwach posadzkowych	m		146		
1.4.3 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły	m		18		
1.4.4 KNR 401/326/3 (1) Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy pionowe szerokości 1/2 cegły	m		21		
1.4.5 KNR 401/207/1 Zabetonowanie bruzd w podłogach, stropach i ścianach, bez deskowań i stemplowań, żwirobetonem, przekrój do 0,015-m2 - wylewkach	m		146		
1.4.6 KNR 401/326/1 (1) Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy poziome szerokości 1/2 cegły	m		18		
1.4.7 KNR 401/333/8 Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1/2 cegły	szt		31		
1.4.8 KNR 401/323/2 (2) Zamurowanie przebić, ściany grubości 1/2 cegły	szt		31		
1.4.9 KNR 401/208/2 Przebiecie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05-m2, beton żwirowy, grubość do 20-cm - stropy	szt		27		
1.4.10 KNR 401/206/2 Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,1-m2, głębokość ponad 10-cm	szt		27		
1.4.11 KNR 401/208/4 Przebiecie otworów w elementach, ścianach z betonu o powierzchni do 0,05-m2, beton żwirowy, grubość do 40-cm	szt		18		
1.4.12 KNR 401/206/2 Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, otwory do 0,1-m2, głębokość ponad 10-cm	szt		18		
1.4.13 Kalkulacja indywidualna - Montaż tulei stalowych ochronnych	szt		75		
1.4.14 Kalkulacja indywidualna - Przejścia p.poz. dla rurociągów z tworzyw sztucznych	kpl		10,000		
1.4.15 KNR 401/108/9 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km	m3		~3,699		
1.4.16 KNR 401/108/10 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km	m3	15	3,699		
1.4.17 kalkulacja indywidualna - osadzenie drzwiczek rewizyjnych pod odpowietrzniki automatyczne	szt		16,000		
1.4.18 kalkulacja indywidualna - osadzenie drzwiczek rewizyjnych pod zawory podpiónowe	szt		12,000		
Podsumowanie elementu					Razem
Ogółem Roboty budowlane					
Podsumowanie rozdziału					Razem
Razem					
Wartość rozdziału netto:					